



ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΠΛΟΙΑΡΧΩΝ Ε.Ν.
ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ 100 (1ος ΟΡΟΦΟΣ) - ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ 185 35
ΤΗΛ.: 210 4135785 FAX: 210 4135784
e - mail : pospen@ath.forthnet.gr • website : www.pospen.gr

Πειραιάς 21/6/2019

Α.Π. 680

Αγαπητά μέλη, φίλες και φίλοι του ΠΟΣΠΕΝ,

Δια της παρούσης επιστολής μας λίγο πριν των θερινών διακοπών που όπως κάθε χρόνο φεύγουμε οι περισσότεροι για να απολαύσουμε τις φυσικές ομορφιές τις πατρίδος μας, παραλίες και νησιά, μία ενημέρωση για τα πεπραγμένα μετά την Γ.Σ. του Μάρτη 2019 θεωρείτε απαραίτητη.

Κατά αρχήν θα ήθελα να σας ενημερώσω για την μεγάλη απώλεια που είχε ο ΠΟΣΠΕΝ με τον θάνατο της αγαπημένης μας Ταμιά ΛΟΥΚΑΚΗ ΕΥΡΙΔΙΚΗΣ, την Παρασκευή 7/6 πάσχουσα από την ανίατη ασθένεια. Ποτέ δεν μας διαμαρτυρήθηκε κατά τις παρουσιάσεις της και στις τηλεφωνικές μας επαφές. Η παρουσία της μας ήταν απαραίτητη και την γνώμη της πάντα υπολογίζαμε στις μεγάλες αποφάσεις του Συνεταιρισμού μας. Αναφερόμαστε σε μια προσωπικότητα που έφυγε από κοντά μας πολύ νωρίς και τώρα πορεύεται προς το Φως και την Δόξα του Θεού, αφήνοντας όμως πίσω της μία παρακαταθήκη προς μίμηση και για τους δικούς της αλλά και σε εμάς που είχαμε την ευτυχία να την γνωρίσουμε και να συνεργαστούμε μαζί της για πολλά χρόνια. Ας είναι αιώνια η μνήμη σου και καλό ταξίδι να έχεις στην αιωνιότητα. Ύστατη ωδή στην αποδήμησα φίλη και συνάδελφο Ευριδική Λουκάκη αναφέρει στο ποίημα που της απέστειλε ο αγαπητός μας καπετάν Θανάσης Καραγιαννόπουλος.

Τώρα αναφερόμαστε στα λεχθέντα κατά την Γ.Σ. του Μάρτη 2019 και σχετικώς με την κοινοποίηση που λάβαμε ημερομηνίας 26/2/2019 από το ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΑΣΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ Δ/ΝΣΗ ΠΟΛ/ΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ: ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΗΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

μας ενημερώνει πάνω στην δική μας Αναφορά – Αίτηση, αναφέροντας ότι...

☒ Με τη δημοσίευση του Ν.4585/2018, (ΦΕΚ216/Α'), άρθρο 33, « Τροποποίηση διατάξεων του ν. 4280/2014 (Α' 159)» παρ. 4 «το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης των αποφάσεων έγκρισης Γενικών Κατευθύνσεων παρατείνεται έως 8.8.2021, για τις περιπτώσεις στις οποίες έχει εκδοθεί η βεβαίωση της παρ. 6 του άρθρου 24 του ν. 20508/97 μέχρι τη δημοσίευση του παρόντος υπό την προϋπόθεση ότι βεβαιώνεται από τις οικείες Αποκεντρωμένες Διοικήσεις ότι δεν έχει εγκριθεί στις περιοχές αυτές ΓΠΣ ή ΣΧΟΟΑΠ, ότι δεν έχουν αλλάξει ουσιαστικά τα πολεοδομικά δεδομένα των περιοχών αυτών και ότι εξακολουθεί να υπάρχει η αναγκαιότητα πολεοδόμησής τους».

☒ Ο Παραθεριστικός Οικοδομικός Συνεταιρισμός Πλοιαρχών Εμπορικού Ναυτικού κατόπιν του υπ' αρ. /ΔΠΛΣ/5237/130/21-1-2019 της Δ/νσή μας, προσκόμισε την υπ. αρ. 230/14878/1-2-2019 Βεβαίωση της Αποκ. Διοίκησης Θεσσαλίας- Στ. Ελλάδας, Δ/νση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Θεσσαλίας, Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών σύμφωνα με την οποία « ..Στην Τοπική Κοινότητα Αμαλιαπόλεως της Δημοτικής Ενότητας Σούρπης του Δήμου Αλμυρού, Περιφερειακή Ενότητας Μαγνησίας

δεν έχει εγκριθεί ΓΠΣ ή ΣΧΟΟΑΠ και εξακολουθεί να υπάρχει αναγκαιότητα πολεοδόμησης των περιοχών αυτών».

Μετά τα παραπάνω σας επαναδιαβιβάζουμε συμπληρωμένο το φάκελο του θέματος με την ως άνω βεβαίωση [(2) σχετ.] και παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες, για την έκδοση Προεδρικού Δ/τος... Απευθύνεται το ΥΠΕΝ στη διεύθυνση Νομοθετικού Έργου και Πρωτοβουλίας Τμήμα Νομοπαρασκευαστικό και καλής Νομοθέτησης στην κ. Μαγγέλη.

Έχοντας υπ όψιν τα ανωτέρω ο φάκελος του ΠΟΣΠΕΝ πλήρως εστάλη στο ΥΠΕΝ για υπογραφές στις 5/6/2019 και την 6/6/2019 αφού υπέγραψαν όλοι οι υπεύθυνοι , ο φάκελος εστάλη στον Υπουργό κ. Σταθάκη Γεώργιο όπου και υπεγράφη. Με την υπογραφή του Υπουργού ο φάκελος προχώρησε για την έκδοση Προεδρικού Διατάγματος.

Ταυτόχρονα, παρακαλούνται όσα μέλη έχουν ανεξόφλητες υποχρεώσεις από εισφορές και συνδρομές προηγούμενων ετών, να προσπαθήσουν, έστω και τμηματικά, μήνα με το μήνα, να προχωρήσουν στην σταδιακή αποπληρωμή αυτών. Όταν υπογραφεί το Σχέδιο Προεδρικού Διατάγματος και περάσει στο ΦΕΚ, πλησιάζουμε στην ημερομηνία όπου θα μας επιτρέψουν την εφαρμογή επί γης της πολεοδομικής μας μελέτης.

Για την διευκόλυνσή σας, παρακαλούμε όπως επικοινωνήσετε με την Γραμματεία του Συνεταιρισμού, στο τηλέφωνο 2104135785 ή με μείλ στο pospen@ath.forthnet.gr για να συζητήσουμε και να μας δηλώσετε τις σκέψεις και προθέσεις σας για τον τρόπο αποπληρωμής τυχόν άλλων οφειλών σας (συνδρομών, εισφορών, μελετών και πράσινου ταμείου) . Τραπεζικός λογαριασμός μελετών Πειραιώς GR5101712760006276010600330 λογαριασμός εισφορών Πειραιώς GR1001712760006276010183968.

Εκ του Διοικητικού Συμβουλίου ΠΟΣΠΕΝ

Ο Πρόεδρος

Ο Γεν . Γραμματέας

Νικόλαος Λιγνός

Εμμανουήλ Δημητρίου