

# “ ΤΟΠΙΚΟ ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ”

## ΑΜΑΛΙΑΠΟΛΗ

## ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

### ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Η Αμαλιάπολη , πόλος έλξης , Ελλήνων και Ξένων Τουριστών , λόγω υποδομών , αρίστου κλίματος , πανέμορφης θέσης , φιλικής εξυπηρέτησης και παράδοσης στον τουρισμό :

#### Στηρίζει:

- Σύγχρονες και ανταγωνιστικές μονάδες στον πρωτογενή τομέα..
- Την παραγωγή καινοτομικών προϊόντων και υπηρεσιών υψηλής ποιότητας.
- Μεταποιητικές μονάδες προηγμένης τεχνολογίας.
- Επιχειρήσεις τουρισμού και αναψυχής.
- Την ανάπτυξη εναλλακτικών μορφών τουρισμού.

#### Επιδιώκει :

- Πολύμορφη ανάπτυξη.
- Διαφύλαξη και ανάδειξη του φυσικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος.
- Δημιουργία νέων θέσεων εργασίας.
- Διαρκή βελτίωση του βιοτικού επιπέδου της περιοχής.

#### και προσφέρει:

- Ευνοϊκό οικονομικό περιβάλλον.
- Διαρκώς αναπτυσσόμενες υποδομές.
- Φιλική και αποτελεσματική εξυπηρέτηση.
- Άριστα προϊόντα κατανάλωσης πρωτογενούς παραγωγής. ( Βρώσιμες Ελιές - Ελαιόλαδο - Κτηνοτροφικά προϊόντα Φρέσκα κηπευτικά προϊόντα και ολόφρεσκα Ψάρια).



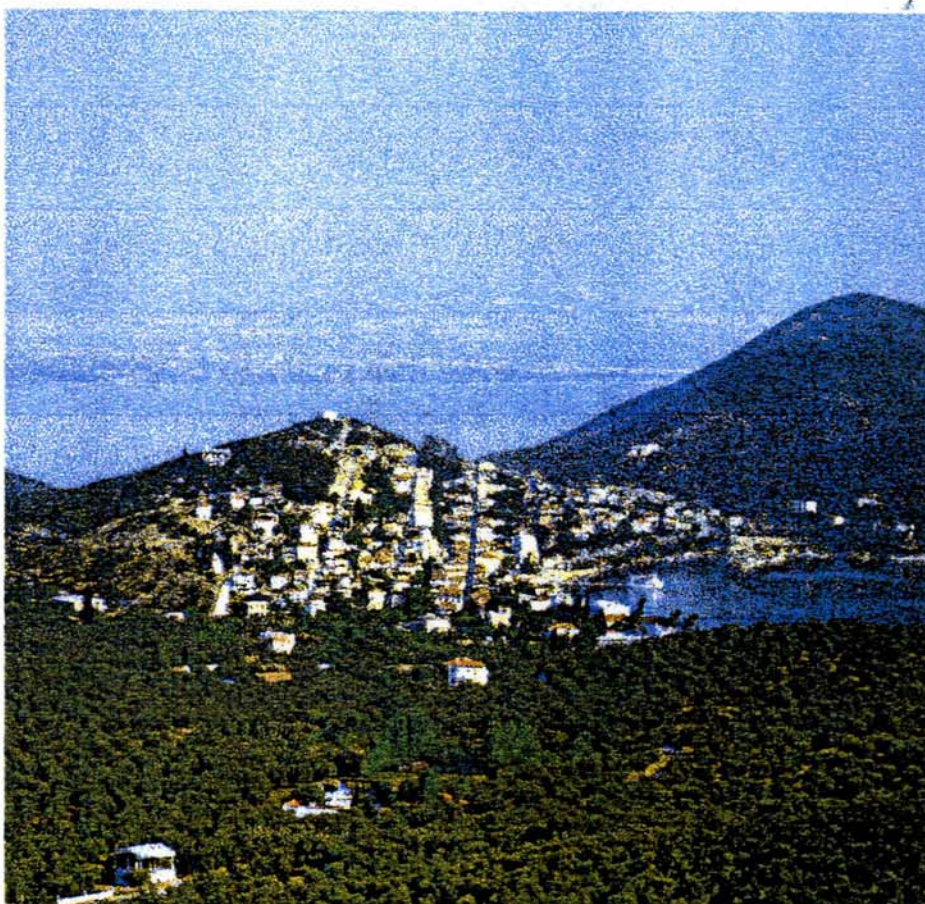
**Οι υποδομές συναντούν την ανάπτυξη.**

Η γεωγραφική θέση , το ανεπτυγμένο συγκοινωνιακό δίκτυο , η πλήρης τηλεπικοινωνιακή κάλυψη και πάνω απ' όλα το ανθρώπινο δυναμικό , εξειδικευμένο και καταρτισμένο - παραδοσιακά - στην εξυπηρέτηση τουριστών , αποτελούν εγγύηση για την παροχή ποιοτικής και υψηλών προδιαγραφών φιλοξενίας.

## ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ

Στη δυτική πλευρά του Παγασητικού κόλπου συναντά κανείς πνιγμένη στο πεύκο και την ελιά την Αμαλιάπολη.

Σε απόσταση 53 χιλ από το Βόλο, 270 χιλ από την Αθήνα και μόλις 12 χιλ από την Εθνική οδό Αθηνών - Θεσσαλονίκης βρίσκεται το καλύτερα σχεδιασμένο χωριό της Ελλάδος, αφού η ρυμοτομία του είναι παραδειγματική. Πριν από 160 χρόνια σ' αυτή τη γωνιά της ελεύθερης τότε Ελληνικής πατρίδας, ήρθαν και εγκαταστάθηκαν οι πρώτες Μιτζελιώτικες οικογένειες ξεριζωμένες, μετά το ολοκαύτωμα της Παλαιάς Μιτζέλας που βρισκόταν στο βορειανατολικό Πήλιο.

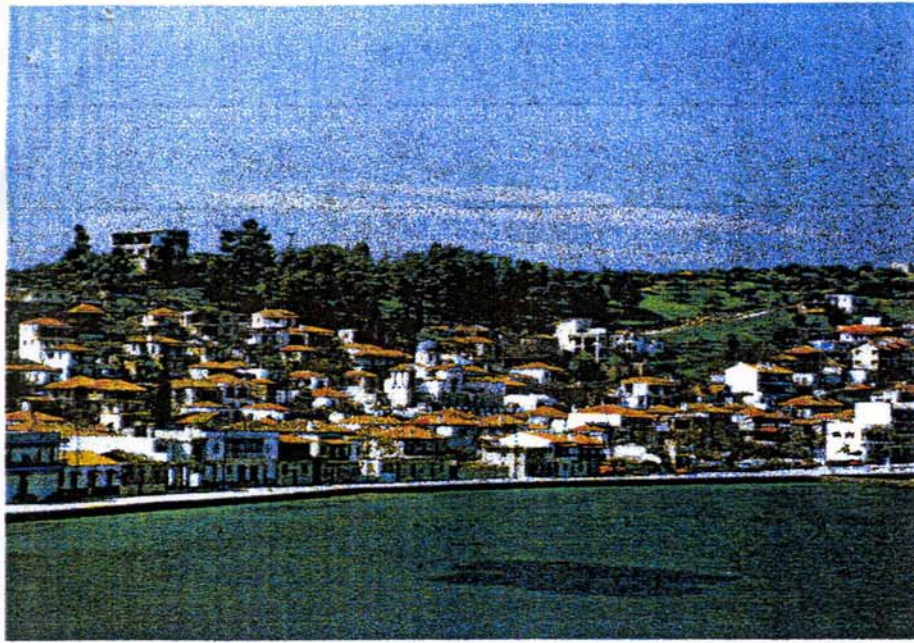


## ΙΣΤΟΡΙΑ

Η ιστορία του χωριού της Μιτζέλας είναι βαθιά και αρχίζει από τα μεσαιωνικά χρόνια για να φθάσει ως τη σημερινή εποχή. Στο διάστημα αυτό το χωριό έπαθε πολλές λεηλασίες και καταστροφές τόσο από τους κατακτητές της δύσης, επί φραγκοκρατίας, όσο και από τους τούρκους στα χρόνια της μεγάλης σκλαβιάς. Όμως το κορυφαίο γεγονός για την Παλιά Μιτζέλα ήταν η ολοκληρωτική καταστροφή που έπαθε όταν οι τούρκοι την κατέκαυσαν, ύστερα από ένα άνισο αγώνα και σθεναρή αντίσταση, που αντέταξε το καλοκαίρι του 1828 στην επίθεση τους, προκειμένου να διαλύσουν την επαναστατική εστία που υπήρχε εκεί.

Ακόμη, σημαδιακό γεγονός της Νέας Μιτζέλας, είναι το κάψιμο αυτής στα χρόνια της κατοχής, τον Αύγουστο του 1943 από τους ιταλούς κατακτητές.

Το 1836 η τότε νεοφερμένη βασίλισσα της Ελλάδος Αμαλία, σύζυγος του βασιλιά Όθωνα, σε περιοδεία που έκανε το βασιλικό ζεύγος στα βόρεια σύνορα του κράτους, πέρασε και από την Μιτζέλα. Η νεαρή τότε ηλικίας 18 χρονών και πανέμορφη βασίλισσα δεν δυσκολεύτηκε να γοητευτεί από το



ωραίο φυσικό περιβάλλον του τόπου και όλο θαυμασμό από τις αφηγήσεις, των κατοίκων για την προσφορά και το ολοκαύτωμα της Παλαιάς Μιτζέλας του Πηλίου, στο μεγάλο ξεσηκωμό του 1821, εξουσιοδότησε τον ακόλουθό της Βαυαρό πολεοδόμο μηχανικό, να συντάξει το ωραιότατο ρυμοτομικό σχέδιο, που η Μιτζέλα έχει σήμερα.

Με δική της πρωτοβουλία

συντηρούσε για αρκετά χρόνια δύο σχολεία αρρένων - θηλέων.

Οι κάτοικοι του χωριού, ευγνωμονώντας την βασίλισσα αποφάσισαν να δώσουν στο νέο οικισμό το όνομα Αμαλιάπολις. Η Αμαλία επισκέφτηκε τη Μιτζέλα ξανά και φιλοξενήθηκε στο σπίτι του οπλαρχηγού Γ. Γριζάνου, που σήμερα είναι το ξενοδοχείο "Αμαλία".

Η Αμαλιάπολη διαθέτει δύο φυσικά λιμάνια, το ένα από τα οποία προστατεύεται από νησάκι που ονομάζεται Κίκυνθος και φιλοξενεί πάνω του γραφικό εκκλησάκι του Αγίου Νικολάου, που χτίστηκε το 1805 από Τρικεριώτες.

Στη σημερινή Αμαλιάπολη, ο επισκέπτης θα απολαύσει τις διακοπές του σε πεντακάθαρα ξενοδοχεία και δωμάτια, θα δοκιμάσει τσίπουρο και νόστιμους μεζέδες, θ' αναπνεύσει καθαρό αέρα κάνοντας περιπάτους στο καταπράσινο βουνό που βρίσκεται πάνω από τον οικισμό.

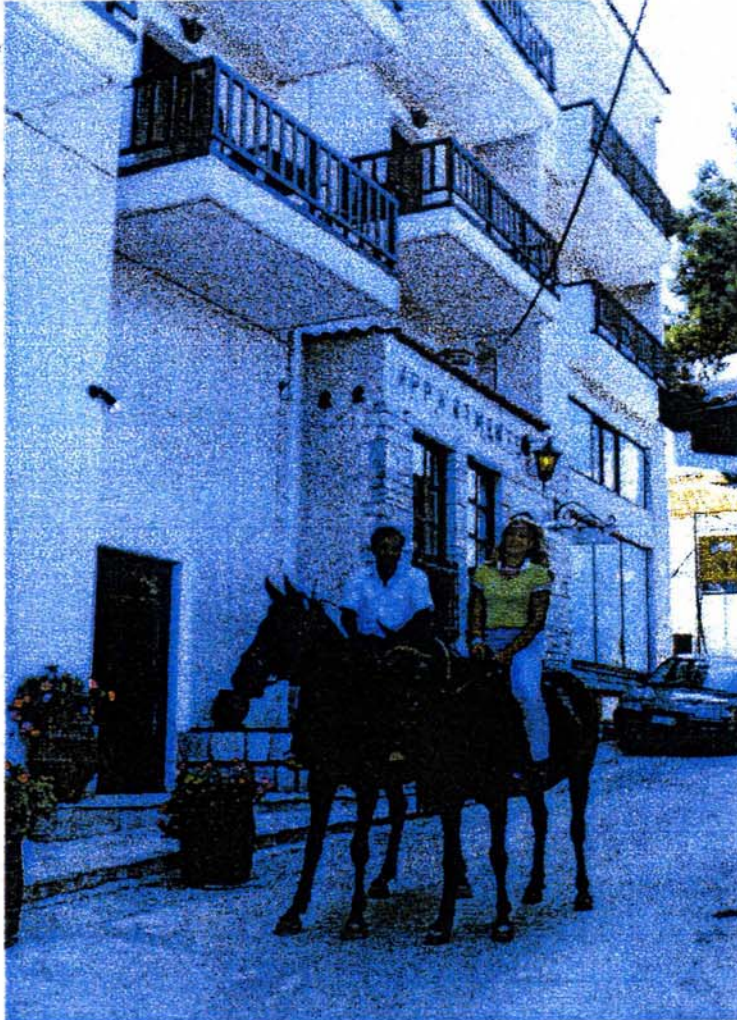
Η Αμαλιάπολη προσφέρεται για μπάνιο σε οργανωμένες παραλίες (με κιόσκια, Ομπρέλες, ντους και bars) ή σε απόμερες παραλίες πλάι στα βράχια και τις ελιές. Μια άμαξα με άλογο θα σας γνωρίσει τις ομορφιές της στεριάς και θα σας ανεβάσει μέχρι το παλιό φρούριο, ενώ το κρουαζιερόπλοιο "Ελισάβετ" αναχωρεί καθημερινά για όποιο λιμάνι εσείς θελήσετε στον Παγασητικό, τη Βόρεια Εύβοια και τα νησιά των Σποράδων.



## **Στόχοι .**

**Η διαφοροποίηση του Τουριστικού Προϊόντος , με την προώθηση εναλλακτικών μορφών τουρισμού .**

Οι πολύμορφες παραλίες της περιοχής , το όρος Όθρυς και η αξιοποίηση της κυνηγετικής περιόδου , δημιουργούν τις προϋποθέσεις για ανάπτυξη περαιτέρω , του θαλάσσιου και ορεινού τουρισμού .



## **Η βελτίωση της ποιότητας των παρεχομένων υπηρεσιών.**

Η προβολή των τουριστικών επιχειρήσεων , η δημιουργία μηχανισμών υποστήριξης , η κατάρτιση των εργαζομένων ,έχουν δρομολογηθεί απ' τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση , σε συνεργασία με τους φορείς και συλλόγους των τουριστικών επιχειρήσεων .

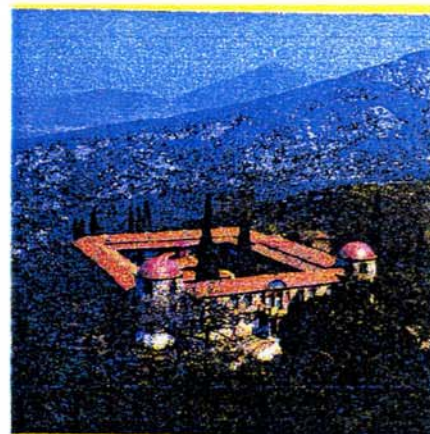
Παράλληλα, πρέπει να καταβληθούν προσπάθειες προβολής των επιχειρήσεων , από τους Ιδιοκτήτες , μέσω σύγχρονων μορφών προβολής και διαφήμισης ( δημιουργία προσωπικών : side , e-mail , τηλέφωνα ) ,ώστε η επαφή να είναι ταχύτατη και άμεση .

Ο νομός Μαγνησίας με τα δύο αεροδρόμια , Ν. Αγχιάλου (ναυλωμένες πτήσεις) και Σκιάθου (τακτικές πτήσεις) , τα οποία εξυπηρετούν πτήσεις επιβατικών αεροσκαφών , συνδέεται αεροπορικά με πόλεις του εσωτερικού και εξωτερικού.

## Περιηγήσεις - Επισκέψεις .

### Ιερά Μονή Κάτω και Άνω Παναγίας Ξενιάς.

Ανεξάντλητη σε χάριτες και δωρήματα , η Παναγία Ξενιά , είναι κτισμένη σ' ένα μικρό οροπέδιο βορειοανατολικά της Βρύναινας , σε ύψος 370 μέτρα . Από το βορρά βλέπει ένα μέρος του Παγασητικού κόλπου και τον απέραντο κάμπο , το **Αθαμάντιον πεδίων** των αρχαίων , ενώ στο βάθος διακρίνεται το Πήλιο . Από την ανατολή αντικρίζει την κωνική κορυφή του φαλακρού βουνού που υψώνεται πάνω απ' τη Σούρπη , του Χλωμού όρους ή Καλογήρου , που οι ντόπιοι το ονομάζουν Χλημό . Δυτικά και Νότια περιβάλλεται από τις ανατολικές εσχατιές της Όθρυος . Την ομορφιά και την επιβλητικότητα του τοπίου συμπληρώνει μια σειρά από πελώρια αιωνόβια κυπαρίσσια .



#### Ιερά Μονή Κάτω Ξενιάς .

Ο Ν. Γιαννόπουλος πληροφορεί ότι πολύ κοντά στη Μονή , προς το βορρά , στη θέση Καστράκι ή Καστρούλι , υπάρχουν ερείπια αρχαίας πόλης που η ζωή της φθάνει ως τον 3<sup>ο</sup> π . χ αιώνα και υποθέτει ότι εκεί κοντά θα υπήρχε το ιερό , ίσως της **Ιτωνίας Αθηνάς** , που ως γνωστόν η προχριστιανική Θεσσαλία της απέδιδε μεγάλες τιμές .



Την περίοδο 1200 –1300 , η κάτω Μονή Ξενιάς ήταν , Μοναστήρι του Αγίου Νικολάου και αποτελούσε μετόχι της σημερινής Άνω Μονής Ξενιάς .

Το Μοναστήρι απέχει ελάχιστα χιλιόμετρα από την Αμαλιάπολη και οι πιστοί που συρρέουν κατά χιλιάδες στην θαυματουργή Παναγία , μπορούν να επισκεφθούν σε ελάχιστο χρόνο την Αμαλιάπολη , για να την γνωρίσουν από κοντά . και να φιλοξενηθούν απ' τους ντόπιους κατοίκους .

#### Γενική άποψη της Μονής Ξενιάς.

## ΥΠΟΔΟΜΕΣ

### Βιομηχανία .

**A.** Στην περιοχή Αμαλιαπόλεως , έχει τις εγκαταστάσεις της , η Βιομηχανία " ΛΟΥΛΗ " , η οποία δραστηριοποιείται στην μεταποίηση Σιταριού (Κυλινδρόμυλοι ) , με εξαγωγές σε Δεκαέξι χώρες ανά τον κόσμο . Αποτελεί την μεγαλύτερη αλευροβιομηχανία της Ελλάδος , με Ιδιωτικό λιμάνι στον αντίστοιχο όρμο εγκατάστασής της , για τις φορτοεκφορτώσεις και συντελεί τα μέγιστα στην επιμήκυνση της τουριστικής περιόδου στην περιοχή , διότι οι επισκέπτες ναυτικοί , ενθουσιασμένοι από το φυσικό κάλλος της περιοχής , επιλέγουν την περιοχή για διαμονή τους , αλλά και την διαφημίζουν στους οικείους των .

**B.** Επίσης , στην ευρύτερη περιοχή Αμαλιαπόλεως , ευρίσκονται οι εγκαταστάσεις της Βιομηχανικής περιοχής Αλμυρού (Χαλυβουργεία) , με άμεση πρόσβαση στον οδικό άξονα Αθηνών - Θεσσαλονίκης και πλήθος επισκεπτών απ' όλη τη χώρα , για παραγγελίες , επισκευές και συντήρηση των ανωτέρω εγκαταστάσεων . Η Αμαλιάπολη , πάντα πρόθυμη και ικανή για την διαμονή και φιλοξενία τους .

### Αγροτικός Τομέας.

#### Ελιά

Η περιοχή καλλιεργεί σε πολύ μεγάλη έκταση την ελιά . Στην Αμαλιάπολη δραστηριοποιούνται δυο ελαιωτο το πρώτο ιδιοκτησίας Αικατερίνης Γκρίνια , δυναμικότητας 2,5 τόνων ανά ώρα το οποίο παράγει πιστοποιημένο βιολογικό ελαιόλαδο άριστης ποιότητας και το δεύτερο ιδιοκτησίας της ανώνυμης εταιρείας «ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΑ ΜΙΤΣΕΛΑΣ Α.Ε.-Δ.ΓΚΡΙΝΙΑΣ » δυναμικότητας 4 τόνων ανά ώρα .

#### Βιολογική Καλλιέργεια Ελιάς

Μεγάλες εκτάσεις καλλιέργειας της Ελιάς , ανήκουν στην Βιολογική καλλιέργεια και η περιοχή διαθέτει Βρώσιμες Ελιές (Βιολογικής καλλιέργειας)

Το αγροτικό οδικό δίκτυο , είναι εκτεταμένο , καθώς επίσης και το υδροαρδευτικό δίκτυο και οι ανάγκες σε ηλεκτρισμό υπερκαλύπτονται .

Στην πόλη του Βόλου , λειτουργεί πιλοτικό κέντρο υποστήριξης αγροτικών επιχειρήσεων και κατάρτισης γεωργών στην ολοκληρωμένη και βιολογική γεωργία



#### Κτηνοτροφία.

Στην Αμαλιάπολη επίσης , εκτρέφονται μερικές χιλιάδες Αιγοπρόβατα , τα περισσότερα των οποίων στεγάζονται σε εγκαταστάσεις που πληρούν τις συνθήκες καλής διαβίωσης και Υγιεινής των ζώων . Το παραγόμενο γάλα παραδίδεται στην Βιοτεχνία Τυροκομικών Προϊόντων "Ρούσσας" και της Ενώσεως Γεωργικών Συνεταιρισμών Αλμυρού (ΕΑΣ ΑΛΜΥΡΟΥ) .

Πρωτίστως , απαιτούνται προσπάθειες βελτίωσης των παρεχομένων υπηρεσιών , βελτίωση των χώρων διαμονής , διάθεση αρίστων προϊόντων βρώσης.

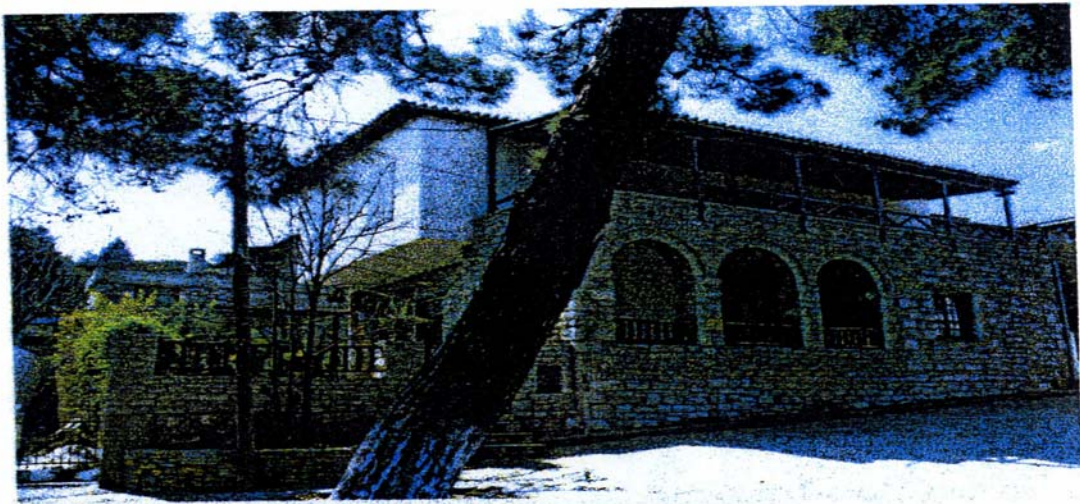
### **Επιμήκυνση της τουριστικής περιόδου και ανάπτυξη του εσωτερικού τουρισμού.**

Η γεωγραφική θέση της Αμαλιάπολης , το ήπιο κλίμα και η εναλλακτικές μορφές τουρισμού (ορεινός τουρισμός – κνηγετική περίοδος) , δημιουργούν επενδυτικές ευκαιρίες και δυνατότητες επιμήκυνσης της τουριστικής περιόδου.

### **ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ .**

Η Αμαλιάπολη , πλουσιοπάροχα προικισμένη σε φυσικό περιβάλλον , αποτελεί αγαπημένο προορισμό πολλών Ελλήνων και ξένων τουριστών.

Η πολυμορφία των όρμων και ακρογιαλιών , το ήπιο κλίμα , τα γνήσια προϊόντα , το φρέσκο ψάρι και η μοναδική φιλοξενία των κατοίκων της , συνηγορούν στην επίτευξη των προαναφερθέντων.



Η βελτίωση της ποιότητας των παρεχομένων υπηρεσιών  
Η βελτίωση των χώρων διαμονής και των προϊόντων βρώσης