



ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΠΛΟΙΑΡΧΩΝ Ε.Ν.
ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ 100 (1ος ΟΡΟΦΟΣ) - ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ 185 35
ΤΗΛ.: 210 4135785 FAX: 210 4135784
e - mail : pospen@ath.forthnet.gr • website : www.pospen.gr

Πειραιάς, 28 Ιουλίου 2023

Αρ. Πρωτ. :752

Θέμα: Ενημέρωση σχετικά τρέχοντα επείγουσας φύσεως θέματα του Συνεταιρισμού.

Αγαπητοί συνιδιοκτήτες- μέλη του Συνεταιρισμού μας ,

Όπως γνωρίζετε σύμφωνα το από 23.11.2021 Προεδρικό Διάταγμα (ΦΕΚ Δ΄ 938/22.12.2021) εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη Β΄ κατοικίας και το πολεοδομικό σχέδιο στην έκταση ιδιοκτησίας του Συνεταιρισμού στη θέση «Χωραφιά» Αμαλιάπολης, Δήμου Αλμυρού. Αυτό τεχνικά σημαίνει ότι αφού οριοθετηθούν τα προς διανομή οικοπέδα και οι κοινόχρηστοι χώροι θα είμαστε έτοιμοι για την κλήρωση των οικοπέδων στα μέλη του Συνεταιρισμού.

Προαπαιτούμενο των επόμενων βημάτων και για κάθε περαιτέρω έγκριση ενέργεια κατοχύρωσης της ιδιοκτησίας συνολικά και επί μέρους με το καθεστώς του εγκεκριμένου σχεδίου είναι Α) η καταβολή προς το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου που ιδρύθηκε με το νόμο 3889/2010 και την επωνυμία «Πράσινο Ταμείο» του υπολοίπου ποσού 24.000 ευρώ μέχρι και τις 15/10/2023 το αργότερο προς έκδοση ισόποσης εγγυητικής επιστολής ποσού ως εγγύηση για την εκτέλεση έργων υποδομής Β) η καταβολή 15.000 ευρώ για οφειλές προηγούμενων μελετών και Γ) η καταβολή 20.000 ευρώ κατ' εκτίμηση για τις επικυρωποιήσεις των μελετών.

Το ΔΣ του Συνεταιρισμού σας καλεί να ανταποκριθείτε στην παραπάνω υποχρέωση των 500 ευρώ ανά μερίδα ως τις 15/10/2023 στην Τράπεζα Πειραιώς IBAN GR51 0171 2760 0062 7601 0600 330 αναγράφοντας οπωσδήποτε όνομα καταθέτη, από την οποία θα εξαρτηθεί και η ταχεία ολοκλήρωση των επόμενων βημάτων για την ολοκλήρωση των σκοπών μας.

Είμαστε στη διάθεση κάθε μέλους για κάθε περαιτέρω διευκρίνιση ή πρόσθετη πληροφορία. Τέλος ευχόμαστε εγκάρδια σε όλους να περάσετε ένα καλό και ασφαλές καλοκαίρι, επίσης σας ενημερώνουμε ότι ο ΠΟΣΠΕΝ θα παραμείνει κλειστός για έναν μήνα.

Με Εκτίμηση

Το ΔΣ του ΠΟΣΠΕΝ